



L'an deux mil vingt-quatre, les dix-neuf septembre à dix-neuf heures, les membres du conseil municipal de Quiers-sur-Bezonde, légalement convoqués le 12 septembre 2024 se sont réunis à la mairie sous la présidence de Yohan Jobet, Maire.

Affichage convocation : 12.09.2024

Sont présents : Yohan Jobet, Philippe Chavaneau, Michel Roux, Bernard Garré, Dominique Bazin, Nicole Berthelot, Marie-Claude Asselin, Magali Gouvernayre, Bérengère Montagut, Christian Asselin, Pascale Archenault, Arnaud Toussaint,

Absents excusés : Patrick Lebrun, Raluca Desvignes, Julie Rivert.

Secrétaire : Bérengère Montagut

Approbation du compte rendu de la séance précédente.

Ordre du jour :

Présentation du Major Saunier Mickaël

- **Patrimoine : achat parcelle ZK 11 4630 m<sup>2</sup>**
- **Travaux annexes salle + point suite à la mission PRO**
- **Abattage peupleraie et nouvelle plantation**
- **Informations commissions communales et intercommunales**
- **Questions diverses**

## **PRESENTION du MAJOR SAUNIER Mickaël**

---

Saunier Mickaël, nouveau major qui prend la direction des trois brigades, Bellegarde, Lorris et Pannes. Ne pas confondre la brigade de Pannes avec la Brigade motorisée de Pannes dont les actions sont essentiellement tournées vers les infractions au code la route.

Les 3 brigades disposent de 30 gendarmes, qui peuvent tourner sur tout le territoire de nuit comme de jour.

1 seule adresse mail pour les 3 brigades : [cob.bellegarde@gendarmerie.interieur.gouv.fr](mailto:cob.bellegarde@gendarmerie.interieur.gouv.fr)

Présentation des interventions sur Quiers d'aout 2023 à sept 2024 : infractions en baisse, hormis pour les cambriolages.

Chiens dit dangereux : les propriétaires sont entendus cette semaine.

## **INFORMATION DECISIONS DU MAIRE PAR DELEGATION**

---

- 2024 05 01 DON ACPG CATM 2200.00 €
- 2024 05 02 DEPOT DECLARATION URBANISME PERMIS DE CONSTRUIRE SDF
- 2024 08 01 LOCATION EMPLACEMENT A LA SOCIETE FREE 6000.00 €

## **2024\_038 PATRIMOINE ACQUISITION PARCELLE ZK 11**

---

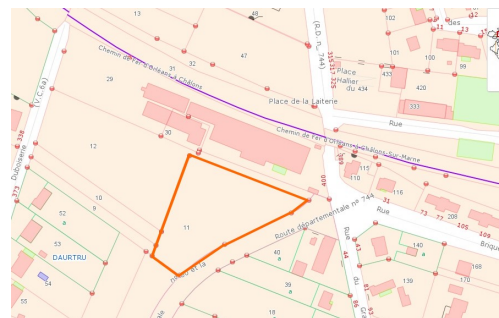
Monsieur le Maire informe le conseil que les propriétaires (consorts Trumeau) de la parcelle ZK 11, située à la l'arrière du Silo à côté du sentier des Abeilles souhaitent vendre cette parcelle.

Monsieur le Maire propose d'acquérir la parcelle pour 4630 € soit 1.00 € le m<sup>2</sup>.

La parcelle est située en zone N, non constructible, y compris pour des équipements relevant du domaine public ou d'intérêt général.

Après avoir entendu ces informations le conseil décide :

- D'acquérir la parcelle ZK 11 d'une superficie de 4630.00 M<sup>2</sup> pour un montant de 4630.00 €, appartenant aux consorts TRUMEAU,
- De désigner Me Bourges, notaire à Bellegarde pour rédiger l'acte et toutes pièces afférentes au dossier
- D'autoriser le Maire ou un adjoint à signer l'acte
- Dit que les crédits sont prévus au budget



## **TRAVAUX CONNEXES SALLE**

---

Monsieur le Maire donne des informations sur les travaux qui vont être réalisés en parallèle des travaux de la salle

- Défense incendie -(Detr obtenu 20 %)
  - parking plateforme,
  - citerne enterrée,
  - raccordement réseau existant,
  - chemin accès salle
- Parking arrière salle
- Citerne récupération eaux pluviales (Conseil Dept obtenu 34 %)
- Réfection du parking existant.

## **DEMANDES DE SUBVENTIONS 2025**

---

Monsieur le Maire informe que des subventions seront sollicitées pour les projets suivants :

DETR

- Citerne enterrée récupération d'eau
- Parking arrière salle et réfection parking existant (peut-être prise en charge des bornes électriques (revoir avec Village d'Avenir et le Sous-préfet)

VOLET 3

- Création parking arrière salle et réfection parking devant salle

## **TRAVAUX SALLE**

---

L'appel d'offres va être lancé fin septembre. les entreprises auront 1 mois pour répondre, ouverture des plis, négociation, signature des marchés , préparation du chantier, début de travaux janvier 2025 et une réception fin janvier début février 2026.

La salle ne sera plus occupée à partir du 1<sup>er</sup> octobre 2024, la citerne gaz devrait être retirée courant octobre, voir si les cérémonies des 11 novembre et 5 décembre se feront dans la salle. Déménagement matériel : 30 novembre par les élus.

Le club LRA ira durant les travaux à Fréville les mercredis et à Bellegarde pour les manifestations plus importantes : – repas, gouter, AG. Le méchoui se fera à Fréville avec du matériel de Quiers

Relancer Primagaz.

## **PEUPLERAIE**

---

Un courrier courant juillet a été envoyé à tous les riverains les informant de l'abattage de la peupleraie pour laisser la place à une nouvelle plantation.

La coupe pourra s'effectuer en 2025, une convention sera signée entre la commune, le prestataire et l'entreprise chargée d'abattre et d'évacuer le bois.

La nouvelle plantation sera organisée dans le courant du 4<sup>ème</sup> trimestre 2025.

## INFORMATIONS COMMISSIONS COMMUNALES ET INTERCOMMUNALES

---

**Personnel :** Tour de commune vendredi 6/09 à 14h pour programme (Yohan, Philippe, Patrick, Christian) Planning général du 3<sup>ème</sup> trimestre et point global réalisé avec les agents vendredi 13.

Pour que nos agents puissent rendre un travail de qualité, des missions seront confiées à des entreprises comme par exemple pour l'ancienne déchetterie, il sera aussi proposé aux agents de faire des heures tout au long de l'année.

**BMX :** rencontre avec les membres du BMX le 17 juillet pour faire le point sur les travaux à réaliser. Tous les devis seront réactualisés. Le devis grille de départ est validé. Les autres le seront au fur et à mesure. Réunion à prévoir en octobre.

**Listes électorales :** création d'une commission qui sera chargée d'étudier la liste et de faire remonter toutes les informations concernant des départs, des arrivées. La liste épurée (sans date et lieu de naissance) en format PDF sera envoyée aux élus qui pourront donner des informations au secrétariat.

**Chiens dit dangereux:** le dossier est chez le Procureur et à la gendarmerie de Pannes. A savoir que la Gendarmerie est là pour mener l'enquête et le procureur pour juger si l'affaire doit passer au tribunal. Mais quand la gendarmerie a fini son travail et a redonné le dossier au procureur, elle ne reçoit plus aucune nouvelle de l'affaire.

**Busage des Brosses :** Yohan J a contacté à plusieurs reprises le fils de l'habitante concernée sans succès. Philippe C va se charger de recontacter la fille de cette dame.

**Jard'in Quiers :** proposition de prendre une délibération appliquant une « amende » en cas de vol de légumes et de détérioration du jardin

Une décision sera proposée lors du prochain conseil.

Une équipe de bénévoles, élus, habitants de Quiers et d'ailleurs se réunissent 2 fois par mois d'avril à octobre pour entretenir et récolter. Il est malheureusement constaté que les fruits et légumes sont rarement récoltés par les bénévoles et souvent il est vu des personnes se servir.

Pour éviter ce désagrément, les membres du conseil décident d'instaurer une sanction, toute personne prise à cueillir, récolter des fruits et légumes et ne faisant pas partie du groupe, sera redevable d'une participation à hauteur de 135.00 €.

**Ruches :** des ruches ont été installées, au bord du chemin d'exploitation N° 19, le propriétaire devait les installer sur une parcelle appartenant aux conjoints Pilté, mais en raison d'une flore un peu trop volumineuse, il les a installées au bord du chemin, plus sur le domaine communal que sur le domaine privé et n'a pas posé de panneau signalant les ruches.

Cette information lui a été communiquée. A l'avenir, les propriétaires de ruches seront tenus d'installer leurs ruches sur du domaine privé et en respectant les distances réglementaires.

## **Bérengère :**

---

**31.08 QPA sous le signe des sportifs** : Bien, bonne musique

217 entrées

Sports : peu d'enfants

Spectacle enfants : environ 40 personnes

Pour 2025 : revoir la formule plus tardivement dans l'après-midi (commencer vers 16h)

Rester sur le même style de musique

Certains disent qu'il ne faut peut-être pas associer le sport, peut-être une autre thématique, revoir aussi la date. Lors d'une prochaine commission, toutes ces questions seront évoquées.

**06.10.2024 16h30** : animation église (nouvelle sono), fable de la Fontaine et musique.

**Repas des aînés 2025** : dimanche 6 avril à Beauchamps avec leurs aînés. Des devis ont été demandés, les élus de Beauchamps seront associés à toutes les décisions (repas, animations, cadeaux aux aînés, installation,...)

## **SIRIS :**

La rentrée s'est bien passée, 358 élèves sur les 3 écoles (368 en 2023)

Ouverture d'une classe en maternelle, arrivée de Catheline Thomas) + 2 changements.

SIRIS : création de postes et changements d'affectation pour d'autres (Sophie cantine Quiers et Patricia cantine maternelle).

Proposition d'achat d'une calculatrice pour les CM2 en lieu et place du dictionnaire.

Pour l'aide aux devoirs, une candidate doit être reçue lundi prochain.

**CMJ** : élections en octobre/novembre : prévoir une réunion en septembre.

**Arbre de Noël** : 1<sup>er</sup> décembre : musique, plantation arbre, distribution chocolat.

## **Pascale :**

---

Tri-pli automne en cours, impression Leloup Montargis.

Gazette 2026 : articles, haie, munitions... : ne pas hésiter à donner des idées d'articles, photos (jardin potager du JAT par exemple, bacs de tri vêtements : quand il est plein, repartir avec ses vêtements et prévenir la mairie)

Plus d'interlocuteur chez IDB, des devis ont été demandés à d'autres fournisseurs.

Encarts : 30.00 € (Bellegarde 15.00 €)

Adapa : rien à signaler.

Colis : rendez-vous le 26.09.2024 au Pressoir (Pascale, Marie-Claude), relancer les personnes qui ne sont pas prononcés pour un colis ou un bon.

Prix colis couple et bon : 43.00 €

Prix colis personne seule et bon : 30.00 €

Dès que les prix seront définitifs, une délibération sera prise pour acter les montant des bons d'achat.

## **Arnaud :**

---

**GIVB** : visite station d'épuration (rappel dans la gazette déchets à ne pas jeter dans la cuvette des wc)

Remplacement automate cout GIVB 25000.00 €, une partie prise en charge par SUEZ

**CCCFG** : réunion gouvernance eau potable, assainissement le 5/09. Arnaud précise que les syndicats pourront conserver leurs excédents, pas trop d'intérêt sauf pour les syndicats qui conserveraient leur

indépendance. Il reste encore beaucoup de questions en suspens sur le devenir des syndicats, la CCCFG doit se prononcer prochainement sur toutes ces questions.

**Curage zone humide** : relance faite, toujours en attente.

**Panneaux Jobert** : le panneau est en cours de finalisation.

**Ruche** : récolte 134 kg, prévoir des pièges à frelons sélectifs.

**Boîtes à écureuil** : remplissage effectué

Prochaine réunion qui sera l'occasion de mettre en place une action ou des actions avec la commission fleurissement dans le cadre du prochain audit 2025.

## **Christian**

---

**Fleurissement estival** : semaine 35 : visite avec le personnel pour faire un bilan, certaines plantes sont trop volumineuses... En 2025, mêmes coloris, clôture école : 1 vasque sur 2, voir avec la commission animations pour trouver des décorations.

Il sera proposé à la commission fleurissement de faire le tour et faire un bilan.

**Concours maisons fleuries passage du jury** le 29.08.2024 à 17 heures.

**Vigne** : en raison du manque de fruits, pas de vendange.

Paillage vigne le 28.09 à 9h30 sur place prévoir seaux et brouettes

Pour l'année prochaine, Arnaud propose d'organiser sur le terrain un barbecue avec tous les élus, les membres du club. Fixer une date sur 2025.

### **2024\_039 Charte de l'arbre :**

Il est proposé au conseil de signer la charte de l'arbre avec l'association Régionale pour le Fleurissement et l'Embellissement des Communes, Conseil Régional.

**L'objectif de la charte** est multiple, il est de faire prendre conscience qu'il est indispensable de préserver, de protéger les arbres et d'en planter. En effet, le GIEC annonce un bouleversement du climat dans 40 ou 50 ans et les personnes qui vivront à cette époque seront bien heureuses de trouver un peu d'ombre ! Ce sont les arbres que nous plantons aujourd'hui qui feront de l'ombre dans 30 ans !

Cette charte implique que la commune devra :

- S'engager à faire un inventaire du patrimoine arboré existant.
- S'engager à respecter et à faire respecter les arbres existants en veillant en particulier à leur protection sur les chantiers et à inclure dans le PLU des règles de protection des arbres.
- S'engager à nouer un dialogue avec les concessionnaires de réseaux (Erdf, Gdf, service des eaux, France télécom, etc) pour un partage de l'espace permettant de planter des arbres et de les respecter.
- S'engager à développer le patrimoine arboré et donc à planter de jeunes arbres en diversifiant les essences.
- S'engager à assurer un entretien et un suivi régulier du patrimoine arboré
- S'engager à communiquer sur la thématique de l'arbre : animations diverses, conférences, dialogue avec les riverains, mettre leurs noms sur les arbres pour que les habitants apprennent à les connaître, etc.

La charte de l'arbre est disponible sur le site :

<https://www.calameo.com/read/001161664b31c304db527?authid=yFHVpkNSxRoe>

Après avoir entendu ces informations, les membres du conseil approuvent la signature de la chartre de l'arbre entre les ARF Centre Val de Loire et la commune et autorise Monsieur le Maire à signer la chartre.

**Route de la Rose** : visite le 04.09.2024 pour essayer d'obtenir l'appellation « site d'excellence » mais ce ne sera pas pour cette année. A revoir en commission.

**Excellence végétale** : à renouveler sur 2025

**ARF 2024 AUBIGNY SUR NERE 26.09** : table ronde, retour sur expérience Oyas

**Prochaine réunion** : 7 ou 14 octobre (fixer une date pour la cérémonie maisons fleuries)

**Patrick** :

---

**VOIRIE, travaux rue de l'Aunoy** : le GIVB organise avec Inca la mise en place de la nouvelle canalisation eau potable et après les travaux communaux pourront être engagés pour finir par les enrobés CCCFG. Selon la météo, les travaux pourront se faire sur le dernier trimestre 2024 ou début 2025.

**Antenne Free** : autorisation reçue, attendre 2 mois pour purger les recours, revoir avec Free pour l'abattage des arbres autour de l'antenne et dans l'enceinte du forage et voir avec Bertrand Vallier pour l'évacuation des grumes.

**Busages** : réunion à prévoir

**Philippe**

---

**Plan commune sur les 3 supports, route de Paris, route d'Orléans et face à la mairie.** Vont être posés dans les prochaines semaines. Plan uniquement directionnel.

**Sentier de la Rose** : édition flyer en partenariat avec Bellegarde. Financés par les deux communes et distribution dans les syndicats de tourisme et les communes.

**Nettoyage toiture église** : à relancer et reprise quelques ardoises.

**Broyage rue du Plessis** : À la suite de cette action, Philippe a rencontré l'entreprise qui a réalisé ces travaux. L'entrepreneur a bien prévenu les propriétaires qu'il n'avait qu'une épareuse et que le travail ne serait pas brillant.

**Panneau lumineux** : rencontre avec l'entreprise qui a installé le panneau lumineux d'Auvilliers, plusieurs problématiques, l'emplacement, le comptage électrique. Un devis avec plusieurs possibilités, une face, deux faces, place de la mairie, rue du Hallier...A voir l'emplacement le plus intéressant et le plus impactant.

**Entretien parcelle privée** : à la suite de la demande d'un riverain de la rue de la Duboiserie pour que la parcelle du silo soit entretenue, un mail a été fait au propriétaire.

Aucune obligation du maire de demander que l'entretien soit fait. Le propriétaire demande que les riverains concernés l'appellent directement.

**Dépôts sauvages déchets Montagne aux Bœufs :** une caméra type chasse sera installée avec l'autorisation du riverain. Achat Amilly Nature.

**Participation citoyenne :** fixer une date avec le major Saunier Mickaël.

**Groupe de travail défense incendie :** prévoir une réunion.

**Eglise :** depuis aout, nouvelle sono avec un port USB.

**Réseau eau potable fuites :**

Chemin des Harmouzeaux : il semblerait que la fuite serait infime et difficile à détecter. D'autres travaux sont envisagés par Suez pour résoudre ce problème.

Chemin des Ménards : fuite réparée.

Chemin du Couvent : fuite réparée, mais il reste un trou dans la chaussée, Suez en a été informé.

**EOLIEN ILLICIO FREVILLE :** réunion avec les maires des communes riveraines, le Président CCCFG, il est à déplorer que les propriétaires terriens qui sont à l'origine de cette affaire, ne soient pas présents.

Pollution visuelle, en plus des pylônes électriques, 900 t de béton par éolien. 3 éoliennes, hauteur 180 m

Le Maire de Saint Loup des Vignes n'a pas maché ses mots pour dire qu'il n'est pas favorable à ces nouvelles installations. Toutes les personnes présentes se disent défavorables, mais l'entreprise persiste et va déposer prochainement le dossier à l'enquête.

**2024\_040 CEREMA : résiliation adhésion**

La commune de Quiers est adhérente au CEREMA depuis 2 ans.

Le CEREMA a un rôle de conseil, propose des missions d'ingénierie pour aider les communes à réaliser leurs projets.

Les travaux engagés et futurs sur la commune de Quiers-sur-Bezonde n'amènent pas la commune à recourir aux services du CEREMA et de ce fait le conseil s'interroge sur le bienfondé de son adhésion.

Après avoir entendu ces informations, les membres du conseil décident de résilier l'adhésion au CEREMA et que cette décision prend effet ce jour et pour l'année 2025.

**CCCFG commission économique :** le chômage dans notre secteur a évolué d'un point. JJ Malet informe qu'une entreprise devrait investir des terrains dans la zone et produire des emplois. D'autres sont prévus sur le montargois.

**Réseau initiative :** aides apportées aux entreprises sur notre territoire dont à un transporteur basé sur notre commune.

**Prochaines dates :**

**Réunion de bureau : 1/10 – 15/10 – 29/10 – 12/11**

**Conseil municipal : 14/11 - 12/12**



## QUESTIONS DIVERSES

---

Tour de table :

QEF Dominique Bazin :

Annulation rando festive pas assez d'inscrits, reportée le 26.04.2025

08.02. 2025 : soirée année 80 à Beauchamps

15.03.2025 : St Patrick, en attente validation Beauchamps

14 juillet : Monsieur le Maire propose de laisser Beauchamps occuper le 13 juillet 2025 et reprendre le créneau en 2026.

**Stèle ACPG CATM** : prévoir de l'installer avant le 11 novembre et organiser une petite réception avant.

### **Les foulées de la rose édition 2024**

Marie-Claude A : remerciements à la commune pour toutes les aides apportées dans le cadre des foulées de la rose : subvention, prêt matériel, véhicule et entretien des chemins...

### **Bernard G :**

Ménards : enclos poubelles à restaurer → En cours les grilles sont commandées.

Rue du Plessis, route de Paris : un arbre gêne la visibilité, il va bientôt être retiré.

Massif des Brosses déplorable → Cela fait partie des discussions engagées sur la gestion des missions du personnel.

Chemin de Guignonville un câble téléphonique non accroché, → déjà signalé, cela va être très compliqué dans l'avenir. Un autre traine rue de l'Eglise depuis plus d'un an.

Busage prise d'eau : l'entreprise Souchon viendra sur place pour évaluer le travail et le personnel cet hiver coupera les arbres qui gênent les écoulements.

Rue de l'Aunoy : pourquoi le broyage n'est pas effectué jusqu'à la dernière maison 600, rue de l'Aunoy → à revoir sur place

Plus rien n'est à l'ordre du jour la séance est levée à 21 heures.

Le Président

la secrétaire de séance